

ISOTEQ[®] GROUP

TERVEZÉSI ÉS KIVITELEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK



Infó vonal belföld: +36 30 405 3653

Infó vonal külföld: +36 30 525 1181

Web: www.isoteq.hu

E-mail: isoteq@isoteq.hu

TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK - MŰSZAKI TARTALOM

Az építési engedélyezési tervdokumentációt a tervezett lakóépület bruttó alapterületével számoljuk. Ha nem készül kiviteli terv, de mégis szükség volna egy-egy részlet kidolgozására, akkor azon tervlapokra külön megállapodást kell kötni.

TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSAINK	ÉPÜLETTÍPUS (A fel nem sorolt épülettípusok esetén a tervezési árat egyedi elbírálás alapján állapítjuk meg.)	KATEGÓRIA (A fel nem sorolt épülettípusok esetén a tervezési árat egyedi elbírálás alapján állapítjuk meg.)	MÉRET	ENGEDÉLYEZÉSI TERV (Ft/m²)	KIVITELI TERV (Ft/m²)	LÁTVÁNYTERV
	LAKÓÉPÜLET	családi ház, üdülőlház, hétvégi ház, legfeljebb 6 lakásos társasház (2000 m²-ig)	100 m² alatt			Térbeli alaprajz egy lakás, egy szintje
			100 - 200 m²			
			200 m² felett			
		legalább 7 lakásos társasház, városi lakóház, csoportház, lakótelep (2000 m²-ig)				4 db külső kép az épületről
	EGYSZERŰ SZÁLLÁSLÉTESÍTMÉNY	szintráépítés, tetőtérbeépítés, felújítás, homlokzatalakítás (2000 m²-ig)				Belső képek
		motel, panzió, turistaház, szanatórium, diákotthon, munkásszálló, idősek otthona (2000 m²-ig)				Külső körüljárás (mozgó kamerával) Belső bejárás (mozgó kamerával)

Statikai számítás és műleírás készítése építési engedélyezési tervdokumentációhoz.

Alapozás kiviteli tervek elkészítése földszinti bruttó szintterülethez.

IsoteQ® rendszerű falak zsaluzási és vasalási terveinek elkészítése nyílászárók nélküli falfelülethez.

Bármely rendszerű födém zsaluzási és vasalási tervének bruttó födémfelület elkészítéséhez.

Rácsos fa szerkezetű tető kiviteli terveinek elkészítése tető által lefedett területre:
Engedélyezési eljárás teljes körű ügyintézése (illetékek nélkül).

IsoteQ® épületszerkezetekre vonatkozó műszaki vezetés, építésvezetés (négy alkalommal történő kiszállást tartalmaz).

Műszaki vezetői feladat ellátása nem IsoteQ® rendszerű építkezésre vonatkozóan (hat alkalommal történő kiszállással, aláírással, egyszintes családi ház esetén).

Műszaki szaktanácsadás, önerős építkezésnél, betanítással (egy alkalommal történő kiszállást tartalmaz).

Műszaki ellenőri feladat ellátása bármilyen típusú épületnél.

Cégcsoportunk Tervező Partnerei az IsoteQ® rendszerű épületekkel kapcsolatos mérnöki szolgáltatások teljes spektrumát kínálja az Ügyfeleknek, úgy mint IsoteQ® házak engedélyezési, kiviteli, gépészeti és statikai terveinek elkészítése - akár teljes körű ügyintézésel, megkímélve Ügyfeleinket a sokszor reménytelennek tűnő hivatali procedúrától; továbbá műszaki szaktanácsadással, a műszaki vezetői és a műszaki ellenőri feladat ellátással segítjük Megrendelőinket a kivitelezés során.

TEKINTSE MEG MINDEN IGÉNYT KIELÉGÍTŐ MINTATERVGYŰJTEMÉNYÜNKET HONLAPUNKON: WWW.ISOTEQ.HU

MŰSZAKI TARTALOM

- Humuszréteg leszedése, zsinórállás készítése, alaptest kitűzése
- Alapozási munkálatok (munkaárok földkiemelése, sávalap beöntése, méretezett vasalat elhelyezése)
- Lábazat készítése (lábazati elem felrakása, vasalat elhelyezése, betonozása, lábazat feltöltése, tömörítése)
- Belső- és külső lépcsők, terasz elkészítése
- Szerelőbeton készítése (zsaluzat készítésével, vasháló terítéssel)
- Talajnedvesség elleni szigetelés (1 rtg. bitumenes csupaszlemez szigetelés, a falak alatt)
- IsoteQ® Normál szerkezeti tartófalak állítása betonacél szereléssel, betonozással

SZERKEZETKÉSZ KÉSZÜLTSGEI FOK

- IsoteQ® Normál áthidaló állítása alubordás zsaluzat készítésével vasalva, betonozva
- IsoteQ® Normál koszorú állítása zsaluzással, betonacél szereléssel, betonozással
- IsoteQ® Professional födémszerkezet készítése síklemez zsaluzat felállításával, statikai terv szerinti vasalással, betonozással
- Schiedel vagy Leier kémény készítése kéményfalazó állvány állításával
- Fa tetőszerkezet állítása fenyő fűrészáruból, kontyolás nélküli nyeregterítő készítésével
- Tetőfedés betoncsereppel

MŰSZAKI TARTALOM

- Humuszréteg leszedése, zsinórállás készítése, alaptest kitűzése
- Alapozási munkálatok (munkaárok földkiemelése, sávalap beöntése, méretezett vasalat elhelyezése)
- Lábazat készítése (lábazati elem felrakása, vasalat elhelyezése, betonozása, lábazat feltöltése, tömörítése)
- Belső- és külső lépcsők, terasz elkészítése
- Szerelőbeton készítése (zsaluzat készítésével, vasháló terítéssel)
- Talajnedvesség elleni szigetelés (1 rtg. bitumenes csupaszlemez szigetelés, a falak alatt)
- IsoteQ® Normál szerkezeti tartófalak állítása betonacél szereléssel, betonozással
- IsoteQ® Normál áthidaló állítása alubordás zsaluzat készítésével vasalva, betonozva
- IsoteQ® Normál koszorú állítása zsaluzással, betonacél szereléssel, betonozással
- IsoteQ® Professional födémszerkezet készítése síklemez zsaluzat felállításával, statikai terv szerinti vasalással, betonozással

BŐVÍTETT SZERKEZETKÉSZ KÉSZÜLTSGEI FOK

- Schiedel vagy Leier kémény készítése kéményfalazó állvány állításával
- Fa tetőszerkezet állítása fenyő fűrészáruból, kontyolás nélküli nyeregterítő készítésével
- Tetőfedés betoncsereppel
- Ytong vagy szerelt gipszkarton válaszfalak építése, áthidalók elhelyezése beltéri ajtók felett
- Külső vékonyvakolat, dryvit rendszerrel
- Külső nemesvakolat készítése fehér színben
- Lábazatvakolás
- Belső gipszkarton burkolat készítése IsoteQ® Normál főfalakon
- Belső válaszfalak vakolása (Ytong fal esetén) dryvit háló beültetéssel
- Hideg-meleg padlóburkolatok készítése
- Homlokzati nyílászárók elhelyezése, fa nyílászárók esetén felületképzéssel, lazúrozással (az ár az anyagárat nem tartalmazza!)

TAPASZTALT KIVITELEZŐ PARTNEREINK AZ ORSZÁG EGÉSZ TERÜLETÉN VÁLLALJÁK AZ ISOTEQ® ÉPÜLETEK SZERKEZETKÉSZ AVAGY KULCSRAKÉSZ KIVITELEZÉSÉT, RÖVID HATÁRIDŐVEL, DE MINŐSÉGI MUNKÁT VÉGEZVE; ÖNERŐS ÉPÍTKEZÉSEK SZAKMAI IRÁNYÍTÁSÁT; VALAMINT AKÁR PASSZÍVHÁZAK ÉPÍTÉSÉT ISOTEQ® PASSZÍV RENDSZERELEMEKBŐL. KÉRJE DÍJMENTES ÁRAJÁNLATUNKAT KIVITELEZÉSRE VONATKOZÓAN!